

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель главы городского
округа – начальник управления
образования



О.К. Дударева
2025 г.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ
МБУ ДО СШ «Центр»
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном

« ____ » _____ 2025 г.

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта: Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном

1.3. Сведения о размещении объекта:

- отдельно стоящее здание, 3 этажа, 2741,40 кв.м.

- наличие прилегающего земельного участка: да, 6000 кв.м.

1.4. Год постройки здания: 2018 г., год последнего капитального ремонта: не было.

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: не запланировано

1.6. Название организации (учреждения): Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования Спортивная школа «Центр» Сергиево-Посадского городского округа Московской области

Короткое наименование: МБУ ДО СШ «Центр»

1.7. Адрес места нахождения объекта: 141336, Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, поселок Реммаш, улица Институтская, д. 16

Юридический адрес организации (учреждения): 141310 Московская область, г. Сергиев Посад, переулок Зеленый, д. 16а

2. Характеристика деятельности организации на объекте

Дополнительная информация: предоставление физкультурно-оздоровительных услуг населению.

3. Состояние доступности объекта

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

«Вокзал Сергиев Посад – ост. Иудино» Автобус №24,35,39,40,41,48,53,61

«Вокзал Сергиев Посад – пос. Реммаш» Автобус №42, м/т №42

Наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: Автобус № 42,49

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта 200м;

- 3.2.2 время движения (пешком) 5 мин;
- 3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути: да;
- 3.2.4 Перекрестки: нерегулируемые - нет; регулируемые - нет, со звуковой сигнализацией - нет, таймером - нет;
- 3.2.5 Информация на пути следования к объекту: акустическая, тактильная, визуальная нет;
- 3.2.6 Перепады высоты на пути: нет.

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)
1.	Все категории инвалидов и МГН	A
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2.	передвигающиеся на креслах-колясках	A
3.	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	A
4.	с нарушениями зрения	A
5.	с нарушениями слуха	A
6.	с нарушениями умственного развития	A

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**	Приложение	
			№ на плане	№ фото
1.	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДП-В		1,2
2.	Вход (входы) в здание	ДП-В		3,4
3.	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДП-В		5,6,15
4.	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДП-В		7
5.	Санитарно-гигиенические помещения	ДП-В		8, 16,14
6.	Система информации и связи (на всех зонах)	ДП-В		8,9,3
7.	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДП-В		10

3.5. Итоговое заключение о состоянии доступности ОСИ: ДП-В

4. Управленческое решение (проект)

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта:

№ п \п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1.	Территория, прилегающая к зданию (участок)	не нуждается
2.	Вход (входы) в здание	не нуждается
3.	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	не нуждается
4.	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	не нуждается
5.	Санитарно-гигиенические помещения	не нуждается
6.	Система информации на объекте (на всех зонах)	Замена тактильных знаков
7.	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	не нуждается
8.	Все зоны и участки	не нуждается

4.2. Период проведения работ 2025-2026 год в рамках исполнения ПФХД спортивного учреждения

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации: полная замена сантехнических шлангов в санитарной комнате для людей с ограниченными возможностями, замена тактильных знаков.

4.4. Для принятия решения:

4.4.1. согласование работ с надзорными органами - не требуется;

4.4.2. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации – не требуется;

4.4.3. согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта) – не требуется;

4.4.4. согласование с общественными организациями инвалидов – не требуется;

4.5. Информация может быть размещена (обновлена) на Карте доступности:
<https://zhit-vmeste.ru/map/>

5. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Результаты обследования:

1. Территории, прилегающей к объекту	на 1 л.
2. Входа (входов) в здание	на 1 л.
3. Путей движения в здании	на 1 л.
4. Зоны целевого назначения объекта	на 1 л.
5. Санитарно-гигиенических помещений	на 1 л.
6. Системы информации (и связи) на объекте	на 1 л.

Результаты фотофиксации на объекте Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном

на 18 л.

Члены рабочей группы:

Консультант отдела защиты
имущественных и неимущественных прав
Окружного управления социального развития №26
Министерства социального развития Московской области
Кузнецова Юлия Сергеевна
(Должность, Ф.И.О.)


(Подпись)

Начальник отдела социальной политики
управления развития отраслей социальной сферы
администрации Сергиево-Посадского г.о.
Чазова Ольга Олеговна
(Должность, Ф.И.О.)


(Подпись)

В том числе:

представители общественных
организаций инвалидов

Эксперт от Московской областной организации ВОИ
Гизевский Павел Викторович
(Должность, Ф.И.О.)

(Подпись)

представители организации,
расположенной на объекте

Директор МБУ ДО СШ «Центр»
Беляева Елена Юрьевна
(Должность, Ф.И.О.)

(Подпись)

к Акту обследования МБУ ДО СШ «Центр»
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном
№ 1 от «___» _____ 2025 г.

I Результаты обследования:

1. Территории, прилегающей к зданию (участка)

Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном
 Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, поселок Реммаш, улица
 Институтская, д. 16

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
1.1	Вход (входы) на территорию	есть		3,4				
1.2	Путь (пути) движения на территории	есть		5,6				
1.3	Лестница (наружная)	есть		2				
1.4	Пандус (наружный)	есть		1				
1.5	Автостоянка и парковка	есть		11				
	ОБЩИЕ требования к зоне							

II Заключение по зоне:

Наименование структурно- функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Территории, прилегающей к зданию	ДП-В		1,2	

Комментарий к заключению: _____

к Акту обследования МБУ ДО СШ «Центр»
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном
№ 1 от «___» _____ 2025 г.

I Результаты обследования:

2. Входа (входов) в здание

Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном
 Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, поселок Реммаш, улица
 Институтская, д. 16

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержа- ние	Виды работ
2.1	Лестница (наружная)			2				
2.2	Пандус (наружный)			1				
2.3	Входная площадка (перед дверью)			1,2				
2.4	Дверь (входная)			3				
2.5	Тамбур			12				
	ОБЩИЕ требования к зоне							

II Заключение по зоне:

Наименование структурно- функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Входа (входов) в здание	ДП-В		3,4	

Комментарий к заключению: _____

к Акту обследования МБУ ДО СШ «Центр»
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном
№ 1 от «___» _____ 2025 г.

I Результаты обследования:

Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном
 Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, поселок Реммаш, улица
 Институтская, д. 16

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержа- ние	Виды работ
3.1	Коридор (вестибюль, зона ожидания, галерея, балкон)	есть		9				
3.2	Лестница (внутри здания)	нет		13				
3.3	Пандус (внутри здания)	нет						
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	нет						
3.5	Дверь	есть		3				
3.6	Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	есть		5,6,15				
	ОБЩИЕ требования к зоне							

II Заключение по зоне:

Наименование структурно- функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)	ДП-В		5,6,15	

Комментарий к заключению: _____

**к Акту обследования МБУ ДО СШ «Центр»
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном
№ 1 от «___» _____ 2025 г.**

I Результаты обследования:

4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)

Вариант I – зона обслуживания инвалидов

Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном

Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, поселок Реммаш, улица
Институтская, д. 16

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержа- ние	Виды работ
4.1	Кабинетная форма обслуживания	нет						
4.2	Зальная форма обслуживания	есть		7				
4.3	Прилавочная форма обслуживания	нет						
4.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	нет						
4.5	Кабина индивидуального обслуживания	нет						
	ОБЩИЕ требования к зоне							

II Заключение по зоне:

Наименование структурно- функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДП-В		7	

Комментарий к заключению: _____

**к Акту обследования МБУ ДО СШ «Центр»
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном
№ 1 от «___» _____ 2025 г.**

I Результаты обследования:

5. Санитарно-гигиенических помещений

Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном
Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, поселок Реммаш, улица
Институтская, д. 16

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетная комната	есть		8, 16				
5.2	Душевая/ ванная комната	есть		14				
5.3	Бытовая комната (гардеробная)	есть		9				
	ОБЩИЕ требования к зоне							

II Заключение по зоне:

Наименование структурно- функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Санитарно- гигиенических помещений	ДП-В		8,16,14	

Комментарий к заключению: _____

**к Акту обследования МБУ ДО СШ «Центр»
Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном
№ 1 от «___» _____ 2025 г.**

I Результаты обследования:

6. Системы информации на объекте

Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном
Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, поселок Реммаш, улица
Институтская, д. 16

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
6.1	Визуальные средства			8				
6.2	Акустические средства			9				
6.3	Тактильные средства			9,3				
	ОБЩИЕ требования к зоне							

II Заключение по зоне:

Наименование структурно- функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Системы информации на объекте	ДП-В		8,9,3	

Комментарий к заключению: _____































